

## UMOWA NR SP/ELRTMK/SM/01/2024

W dniu ....., w Rybniku, pomiędzy  
PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna Spółka Akcyjna z siedzibą w Bełchatowie, ul. Węglowa 5, 97-400 Bełchatów, wpisaną do Rejestru Przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi-Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy - Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS: 0000032334. Kapitał zakładowy: 6.450.307.050,00 zł w całości wpłacony; NIP: 769-050-24-95, REGON: 000560207, PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. - Oddział Elektrownia Rybnik 44-207 Rybnik, ul. Podmiejska, zwaną dalej „Sprzedającym”, reprezentowaną przez:

1. Zbigniew Ciokan  
Dyrektor Ekonomiczno-Finansowy PGE Górnictwo i Energetyka Konwencjonalna S.A. Oddział Elektrownia Rybnik, ul. Podmiejska, 44-207 Rybnik.

oraz

..... z siedzibą w ....., ul. ...., 00-000 ....., wpisaną do .....  
prowadzonego przez Sąd Rejonowy w ....., XVII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS: ..... Kapitał zakładowy: ..... zł; NIP: ....., REGON: ....., zwaną dalej „Kupującym”, reprezentowaną przez: .....

została zawarta Umowa o poniższej treści.

Sprzedający i Kupujący w dalszej części Umowy zwani są łącznie Stronami, a osobno Stroną. Przedstawiciele Stron Umowy oświadczają, iż od dat powołanych powyżej dokumentów do chwili podpisania niniejszej Umowy nie nastąpiły żadne zmiany w sposobach ich reprezentacji, które mogły mieć jakikolwiek wpływ na ważność zaciągniętych przez nich zobowiązań.

**TYTUŁ UMOWY:** Sprzedaż zbędnych składników majątku

### §1. Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest:

L.p.	Środek trwały	Krótki opis materiału	J.M.	Ilość	Cena jednostkowa netto	Wartość netto
2						
3						
<b>SUMA:</b>						

2. Kupujący oświadcza, iż znany jest mu stan techniczny przedmiotu sprzedaży i nie będzie z tego tytułu wnosił żadnych roszczeń wobec Sprzedawcy.
3. Sprzedający zobowiązuje się do przeniesienia własności i wydania Kupującemu Przedmiotu sprzedaży, a Kupujący zobowiązuje się do jego odbioru i zapłaty ceny określonej w §5.

### §2. Termin i miejsce wykonywania Umowy

1. Termin wydania przedmiotu Umowy: do 30 dni od daty zawarcia Umowy.

2. Wydanie Przedmiotu sprzedaży nastąpi w uzgodnionym pomiędzy Stronami terminie, na podstawie dokumentu WZ, który jest przeznaczony do wydania materiałów Sprzedającego na zewnątrz, po dokonaniu przedpłaty przez Kupującego, o której mowa w §6 ust. 1.
3. Załadunek i transport Przedmiotu sprzedaży jest po stronie Kupującego. Kupujący zapewni potrzebny do załadunku sprzęt i odpowiedni transport.
4. Prace załadunkowe prowadzone będą na podstawie zezwolenia na pracę wystawionego przez Sprzedającego zgodnie z zasadami obowiązującymi w PGE GiEK S.A Oddział Elektrownia Rybnik. Zasady te zawarte są na stronie internetowej Sprzedającego w zakładce: „Podstawowe wymagania BHP dla Wykonawców” realizujących prace na terenie i na rzecz PGE GiEK S. A. Oddział Elektrownia Rybnik – dokument zamieszczony pod adresem: <https://elrybnik.pgegiiek.pl/oferta/informacje-dla-wykonawcow>

### §3. Realizacja

1. Sprzedający ze swojej strony ustanawia osobę odpowiedzialną za realizację Umowy:  
Pracownik Wydziału TMK:  
Pani/Pan Grzegorz Ciurkot, tel. +48 781 230 105.
2. Kupujący ze swojej strony ustanawia osobę odpowiedzialną za realizację Umowy:  
Pani/Pan ....., tel. ....
3. Zmiany osób wskazanych w ust. 2 i 3, nie wymagają aneksu do Umowy. Powyższe zmiany wymagają pisemnego powiadomienia drugiej Strony Umowy.
4. Kupujący nie może przenieść praw lub obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie bez uprzedniej zgody Sprzedającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
5. Koszty załadunku, transportu i zagospodarowania przedmiotu sprzedaży ponosi Kupujący zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
6. Kupujący zobowiązuje się do nie zatrudniania przy realizacji niniejszej umowy pracowników Sprzedawcy w tym pracowników Oddziałów Sprzedawcy, niezależnie od tego, w jakiej formie zatrudnienie to miałyby następować (umowa o pracę, zlecenie, umowa o dzieło, inna umowa nazwana i nienazwana). Zakaz obejmuje zatrudnianie wszystkich pracowników Sprzedawcy w tym pracowników Oddziałów Sprzedawcy, niezależnie od tego, czy w danym czasie świadczą oni pracę, czy też są na urloпах, zwolnieniach itp..
7. Kupujący oświadcza, że w prowadzonej działalności stosuje się do obowiązujących go zasad etyki, przepisów powszechnie obowiązującego prawa w szczególności przepisów dotyczących przeciwdziałaniu korupcji oraz praniu brudnych pieniędzy i finansowaniu terroryzmu, przepisów dotyczących przestrzegania praw pracowniczych, przepisów dotyczących przestrzegania zasad bezpieczeństwa i higieny pracy, przepisów przeciwpożarowych, przepisów dotyczących gospodarki odpadami, przepisów w zakresie ochrony mienia oraz przepisów ochrony środowiska, a także dokłada należytej staranności przy weryfikacji swoich podwykonawców w powyższym zakresie.
8. Kupujący oświadcza, iż zapoznał się z zasadami określonymi w „Kodeksie postępowania dla partnerów biznesowych Spółek GK PGE” (<https://www.gkpge.pl/compliance/Kodeks-dla-partnerow-biznesowych>). Kupujący zapewnia, że on, jego pracownicy, współpracownicy, osoby przy pomocy których realizuje umowę zawartą ze Sprzedającym, lub jego podwykonawcy przy realizacji niniejszej umowy będą przestrzegać wszystkich obowiązujących przepisów prawa oraz postanowień wyżej wymienionych dokumentów.
9. W związku z sytuacją, jaka zaistniała na skutek wojny pomiędzy Rosją a Ukrainą, Kupujący oświadcza, że zgodnie z jego najlepszą wiedzą, na dzień zawarcia Umowy zarówno on, jak i jego podmioty zależne, dominujące oraz członkowie organów oraz osoby działające w ich imieniu i na ich rzecz:

- 9.1. pozostają w zgodności z przepisami sankcyjnymi wprowadzonymi przez Organizację Narodów Zjednoczonych, Unię Europejską, państwa członkowskie Unii Europejskiej i Europejskiego Obszaru Gospodarczego, a także inne podmioty o podobnym charakterze oraz organy działające w ich imieniu (dalej: „Przepisy Sankcyjne”);
  - 9.2. nie jest objęty jakimikolwiek sankcjami, w tym ekonomicznymi, embargami handlowymi lub innymi środkami restrykcyjnymi nałożonymi na podstawie Przepisów Sankcyjnych oraz nie jest osobami prawnymi lub fizycznymi, z którymi Przepisy Sankcyjne zabraniają przeprowadzenia transakcji (dalej: „Podmiot Objęty Sankcjami”);
  - 9.3. nie jest bezpośrednio lub pośrednio własnością lub nie jest kontrolowany przez osoby prawne lub fizyczne spełniające kryteria opisane w pkt. powyżej;
  - 9.4. nie zamieszkuje lub nie posiada siedziby lub głównego miejsca działalności w państwie objętym Przepisami Sankcyjnymi lub nie jest utworzony pod prawem państwa objętego Przepisami Sankcyjnymi;
  - 9.5. nie uczestniczy w żadnym postępowaniu lub dochodzeniu prowadzonym przeciwko niemu w związku z naruszeniem jakichkolwiek Przepisów Sankcyjnych.
10. W przypadku naruszenia zobowiązań określonych w ust. 9 Sprzedający jest uprawniony do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy, w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o okolicznościach naruszenia Przepisów Sankcyjnych.”

#### **§4. Poufność**

1. Wszelkie informacje uzyskane przez Strony w związku z realizowaną Umową szczególnie jej treść, mają charakter poufny i mogą być zarówno w trakcie, jak i po wykonaniu, udostępniane osobom trzecim jedynie za zgodną wolą Stron, przy czym Sprzedawca ma prawo ujawnić wszelkie informacje dotyczące warunków i sposobu udzielania lub wykonywania Umowy (w tym jej treść) PGE Polskiej Grupie Energetycznej S.A., przez wzgląd na zakres istniejącego powiązania kapitałowego oraz innym Spółkom GK PGE. W przypadku powierzenia przez Sprzedawcę innemu podmiotowi czynności związanych z przetwarzaniem danych związanych z zawartą Umową, Sprzedawca jest uprawniony ujawnić temu podmiotowi wszelkie informacje, o których mowa w niniejszym ustępie.
2. Kupujący oświadcza, iż w związku z posiadaniem przez PGE Polską Grupę Energetyczną S.A. – podmiot dominujący w stosunku do Sprzedawcy – statusu spółki publicznej, wyraża zgodę na podawanie do publicznej wiadomości informacji dotyczących przedmiotowej Umowy w zakresie wskazanym w rozporządzeniu właściwego ministra w sprawie informacji bieżących i okresowych przekazywanych przez emitentów papierów wartościowych oraz warunków uznawania za równoważne informacji wymaganych przepisami prawa państwa niebędącego państwem członkowskim oraz na przekazanie tej Umowy PGE Polskiej Grupie Energetycznej S.A. na potrzeby zgodnego z prawem wykonania przez PGE Polską Grupę Energetyczną S.A. obowiązków informacyjnych wynikających z ustawy o ofercie publicznej i warunkach wprowadzania instrumentów finansowych do zorganizowanego systemu obrotu oraz o spółkach publicznych, jak i również obowiązków informacyjnych wynikających z Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 596/2014 z dnia 16 kwietnia 2014 roku w sprawie nadużyć na rynku (rozporządzenie w sprawie nadużyć na rynku) oraz uchylającego dyrektywę 2003/6/WE Parlamentu Europejskiego i Rady i dyrektywy Komisji 2003/124/WE i 2004/72/WE.
3. Sprzedawca ma również prawo udostępnić odpowiednie informacje podmiotom trzecim, gdy obowiązek taki wynika z przepisów prawa lub gdy jest to potrzebne dla właściwej eksploatacji, remontu lub modernizacji urządzeń Sprzedawcy.

#### **§5. Wynagrodzenie**

1. Wartość umowy dla ilości Przedmiotu umowy wynosi: ..... zł, netto plus należny podatek VAT, (słownie: ..... sto złotych ...../100) zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.

2. Przed rozpoczęciem odbioru Przedmiotu umowy, kupujący, na poczet należnej ceny dokona wpłaty zaliczki w wysokości ..... zł netto plus należny podatek VAT, (słownie: ..... złotych .../100).
3. Wpłata zaliczki zostanie dokonana na rachunek Sprzedającego prowadzony przez Bank Pekao S.A. O/Warszawa Towarowa, ul Towarowa 25, 00-958 Warszawa.
4. Do czasu wpłacenia zaliczki przez Kupującego w kwocie, o której mowa w ust. 2, Przedmiot umowy nie zostanie wydany Kupującemu.
5. Ceny jednostkowe netto zostały ustalone w postępowaniu nr 2/TMK/ELR/I/2025, prowadzonym w trybie przetargu i nie podlegają zmianie.
6. Sprzedający oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT zarejestrowanym pod numerem NIP: 769-050-24-95. Kupujący oświadcza, że jest czynnym podatnikiem VAT/ podatnikiem VAT zwolnionym, zarejestrowanym pod numerem NIP: .....

#### **§6. Płatności**

1. Cena sprzedaży za zakupiony Przedmiot sprzedaży płatna będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, przelewem na rachunek Sprzedającego w Banku PEKAO SA nr rachunku: **20 1240 6292 1111 0010 9076 6306**, w formie przedpłaty w wysokości określonej w §5 ust. 1 dokonywanej przed planowanym odbiorem Przedmiotu sprzedaży.
2. Kupujący dokona przedpłaty określonej w ust. 1, nie później niż w terminie na dwa dni przed planowanym odbiorem Przedmiotu umowy.
3. W poleceniu przelewu Kupujący oznaczy numer postępowania oraz numer umowy.
4. Sprzedający wyda Przedmiot sprzedaży Kupującemu po otrzymaniu przedpłaty.
5. Sprzedający w terminie do 7 dni po otrzymaniu przedpłaty wystawi fakturę. Ostateczne rozliczenie Przedmiotu sprzedaży zostanie dokonane w fakturze rozliczeniowej wystawionej przez Sprzedającego w terminie 7 dni od wystawienia ostatniego dokumentu WZ i płatnej w terminie 14 dni od jej otrzymania przez Kupującego.
6. Kupujący upoważnia Sprzedającego do wystawienia faktury bez podpisu Kupującego.
7. Za dzień zapłaty uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Sprzedającego.

#### **§7. Kary umowne**

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, Strony zastrzegają możliwość dochodzenia kar umownych w wymienionych niżej przypadkach i wysokościach:
  - 1.1. Sprzedający ma prawo naliczyć Kupującemu następujące kary umowne:
    - a. Za odstąpienie od Umowy przez Sprzedającego z przyczyn leżących po stronie Kupującego w wysokości 15% wartości netto wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1.
    - b. Za odstąpienie od Umowy przez Kupującego z przyczyn niezależnych od Sprzedającego w wysokości 15% wartości netto wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1.
    - c. W przypadku zwłoki w realizacji przedmiotu Umowy, w terminie określony w §2 ust. 1, z przyczyn leżących po stronie Kupującego, w wysokości 0,2% szacunkowej wartości netto Umowy, niezrealizowanego w terminie przedmiotu Umowy za pierwszy i kolejne trzy rozpoczęte dni zwłoki, a począwszy od piątego dnia zwłoki w wysokości po 0,5% takiego wynagrodzenia za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
    - d. Z tytułu naruszenia zakazu zatrudniania pracowników Sprzedawcy, opisanego w § 2 ust. 13 w wysokości 5 000 zł za każdy stwierdzony przypadek.
  - 1.2. Kupujący ma prawo naliczyć sprzedającemu następujące kary umowne:

- a. Za odstąpienie od Umowy przez kupującego z przyczyn leżących po stronie Sprzedającego, w wysokości 15% wartości netto wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1.
- b. Za odstąpienie od Umowy przez sprzedającego z przyczyn niezależnych od Kupującego w wysokości 15% netto wynagrodzenia określonego w §6 ust. 1.

### **§8. Odstąpienie od Umowy**

1. Sprzedający może odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
  - 1.1. Kupujący nie dokona przedpłaty zgodnie z §6 ust. 1 i 2,
  - 1.2. Kupujący w rażący sposób zaniedbuje lub narusza zobowiązania umowne.
2. Odstąpienie od Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

### **§9. Porozumiewanie się Stron**

1. Niezależnie od postanowień Umowy zobowiązującej do przedstawienia określonych dokumentów w formie pisemnej wszelkie zawiadomienia, zapytania lub informacje odnoszące się lub wynikające z wykonywania Umowy, wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Pisma Stron powinny powoływać się na tytuł Umowy i jej numer. Za datę otrzymania korespondencji Strony uznają dzień przekazania korespondencji pocztą elektroniczną lub faksem, jeżeli jego treść zostanie niezwłocznie potwierdzona pisemnie.
3. Korespondencję należy kierować na wskazane adresy:

#### Dla Sprzedającego:

Imię i Nazwisko: Tomasz Porwoł  
Adres: PGE GiEK S.A. Oddział Elektrownia Rybnik, ul. Podmiejska, 44-207 Rybnik  
Telefon: +48 32 739 1187  
Tel. kom.: +48 885 440 035  
E-Mail: Tomasz.Porwol@gkpge.pl

#### Dla Kupującego:

Imię i Nazwisko: .....  
Adres: .....  
Tel. kom.: +48 .....  
E-Mail: .....

### **§10. Prawo Umowy**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego w szczególności Kodeksu cywilnego.

### **§11. Język Umowy**

Językiem Umowy i wszelkiej korespondencji Stron jest język polski.

### **§12. Rozstrzygnięcie sporów**

1. Sprzedający i Kupujący dokładają wszelkich starań w celu polubownego rozstrzygnięcia w formie ugody wszelkich sporów powstałych między nimi w związku z Umową.

2. Wszystkie spory powstałe w wyniku lub dotyczące realizacji niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez Sąd w okręgu, którego znajduje się siedziba Oddziału Elektrownia Rybnik według przepisów prawa polskiego.

### **§13. Postanowienia końcowe**

1. Zmiany Umowy mogą być dokonane na piśmie za zgodą Stron pod rygorem nieważności, o ile w Umowie inaczej nie postanowiono.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach: jeden dla Kupującego oraz jeden dla Sprzedającego.
3. W związku z wykonaniem obowiązku wynikającego z art. 4c Ustawy o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych Sprzedający oświadcza, że na chwilę zawarcia Umowy posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu Załącznika nr 1 do Rozporządzenia Komisji (UE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z dnia 03 czerwca 2014 r.).

SPRZEDAJĄCY:

KUPUJĄCY:

.....

.....

## OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Strony niniejszej Umowy, a także Podwykonawcy stron, o ile występują w procesie przetwarzania danych, zobowiązują się do ochrony danych osobowych udostępnianych wzajemnie w związku z jej wykonaniem, stosując w tym celu środki organizacyjno-techniczne, o których mowa w art. 32 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej „RODO”), a także inne powszechnie obowiązujące przepisy prawa unijnego i krajowego, które chronią prawa osób, których dane dotyczą.
2. Każda ze Stron oświadcza, że jej pracownicy, współpracownicy lub inne osoby fizyczne posiadające dostęp do danych osobowych przedstawicieli drugiej Strony (w tym danych kontaktowych) znają przepisy dotyczące ochrony danych osobowych, działają na podstawie polecenia administratora danych (art. 29 RODO) lub imiennego upoważnienia uprawniającego do przetwarzania danych osobowych w tym zakresie, a także zobowiązane są do zachowania w tajemnicy informacji prawnie chronionych.
3. Strony oświadczają, że udostępniają sobie wzajemnie dane pracowników wyznaczonych do reprezentacji Stron i realizacji Umowy w celu i zakresie niezbędnym do prawidłowej realizacji Umowy.
4. Dane osobowe osób, o których mowa w niniejszej Umowie, będą przetwarzane przez Strony jedynie w celu i zakresie niezbędnym do wykonania zadań związanych z realizacją zawartej Umowy.
5. Klauzula informacyjna dla osób wyznaczonych przez Wykonawcę do wykonywania Umowy znajduje się na stronie: <https://pgegiek.pl/ochrona-danych-osobowych>. Klauzula informacyjna dla osób wyznaczonych przez PGE GiEK S.A. do wykonania Umowy znajduje się: brak w sieci.
6. Strony są zobowiązane poinformować osoby wyznaczone do wykonania Umowy o miejscu udostępnienia informacji, o których mowa w ustępie powyżej.
7. Niezależnie od postanowień powyżej, każda ze Stron, jeśli będzie to konieczne, zrealizuje własny obowiązek informacyjny w przyjęty przez siebie sposób.
8. Żadna ze Stron nie będzie ponosić odpowiedzialności za niezgodne z przepisami działania i zaniechania innej Strony w zakresie obowiązków związanych z przetwarzaniem danych osobowych.
9. Wykonawca zobowiązany jest na wezwanie Zamawiającego przedstawić potwierdzenie wypełnienia obowiązku informacyjnego, o którym mowa w ust. 22.6 w terminie nie dłuższym niż 7 dni od otrzymania wezwania. Wezwanie może zostać złożone pisemnie na adres korespondencyjny Wykonawcy lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres mailowy osoby odpowiedzialnej za realizację Umowy.
10. Niezależnie od ustępów powyższych, jeżeli w związku z wykonaniem Umowy niezbędne będzie powierzenie przetwarzania Danych osobowych lub ich udostępnienie, Strona która otrzyma Dane osobowe lub będzie przetwarzała Dane osobowe, jest zobowiązana uwzględnić wymogi określone w obowiązujących przepisach, w szczególności Rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem Danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich Danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie Danych) (dalej: „RODO”) i w Ustawie z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie Danych osobowych, ponadto Strony uregulują kwestię przepływu Danych osobowych w formie pisemnej poprzez zawarcie odrębnej umowy powierzenia Danych osobowych do przetwarzania, w której uregulują w szczególności cel i zakres przetwarzania Danych osobowych lub poprzez zawarcie Umowy Udostępnienia Danych.

SPRZEDAJĄCY:

KUPUJĄCY:

.....

.....